

岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター
ボイラー運転等業務仕様書

岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター（以下「センター」という。）におけるボイラー運転等業務は、本仕様書及び別記「ボイラー運転等業務内容明細書」に定めるところによる。

1 委託する場所

岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター 紫波郡紫波町桜町字三本木32番地

2 設備運転取扱者の資格

2級ボイラー技士資格以上の有資格者であること。または同等以上の知識を有する者であること。
危険物取扱者（乙種第4類）の有資格者であること。

3 関係法令等の遵守

受託者は、労働基準法等関係法令を遵守すること。

また、ボイラー及び附属設備等の運転管理については、関係法令事項を遵守し違反してはならない。

4 従事者について

受託者は、委託業務の着手前に従事者の名簿（様式第1）を中央病院長に提出し、承認を得なければならない。また以後において異動する場合も同様とする。

5 運転期間及び業務等時間

運転期間は、甲の定める診察日及び休日・救急当番医として紫波郡医師会より指定された日とし、業務等時間は次のとおりとする。

なお、令和6年度における休日・救急当番日として指定された日は、8月と1月にそれぞれ1日ずつ、計2日が該当するものであること。

	5月～10月	4月及び11月～3月
業務時間	8:00～17:00	7:00～17:00
冷暖房時間	9:00～16:45	7:30～16:45
給湯時間	9:00～16:45	7:30～16:45
その他	センター長の指示による	センター長の指示による

※原則として、上記のとおりとするが、外気温及び患者の状況により送気及び送湯時間については、センター長の指示により変更する場合がある。

6 運転管理及び保守点検

(1) 設備運転取扱者は、常勤勤務を原則とする。

(2) 日常点検の場合において、給油立会い、ストレーナー、冷暖房換気フィルターの清掃等小整備は、設備運転取扱者が行うものとし、部品交換及び修理を要する整備の場合は、センター長の指示をうけるものとする。

(3) 設備運転取扱者の常勤場所は、センター内1階機械室監視室とする。

7 記録と報告

(1) 様式第2「ボイラー運転等業務完了報告書」により、稼動時間、重油の使用状況及び異常の有無等を記録し報告すること。

(2) 受託者は、毎月、委託業務が完了した都度、様式第3「委託業務完了報告書」を作成し、センター長に提出し確認を受けなければならない。

別記

ボイラー運転等業務内容明細書

岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター（以下「センター」という。）におけるボイラー運転等業務は、本内容明細書に定めるところによる。

- 1 冷暖房設備及び附属設備の運転、保守及び管理に関すること。
 - (1) 冷暖房設備を安全に運転及び動作確認を行う。
 - (2) バーナー、温度制御器、異常消火警報、緊急遮断弁、感震装置、ヒーター本体の缶圧力・熱媒水位の正常動作確認を行う。
- 2 給水、排水及び給湯設備の管理に関すること。
 - (1) 給湯温水循環ポンプ、給湯循環ポンプの動作確認を行う。
 - (2) 給水、排水ポンプの動作確認を行う。
- 3 スプリンクラー等消防設備の管理に関すること。
消火栓ポンプ室の電圧・電力、起動用圧力タンクの確認を行う。
- 4 空気調和、換気及び排煙設備の管理に関すること。
外観及び目視確認を行う。
- 5 給油及び地下タンクの管理に関すること。
 - (1) 給油時に立会い、給油量を確認する。
 - (2) 使用量と残量を照合し、漏洩の発見に努める。(1回/1週)
- 6 機械室自動制御設備の管理に関すること。
中央監視盤の操作及び機能認を行う。
- 7 受水槽及び高架水槽設備の管理に関すること。
外観及び目視確認を行う。
- 8 その他岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター長が指示した事項

年 月 日

岩手県立中央病院長 様

受託者 住所

氏名

印

岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター
ボイラー運転等業務従事者名簿

1 従事期間				年 月 日から	年 月 日まで
2 従事者					
氏 名	年 齢	住 所	特記事項		

注1) この名簿には、別紙「ボイラー運転等業務仕様書」2で示す免許資格を証明できる書類を添付すること。
注2) 管理責任者を指名し、特記事項欄に記入すること。

センター長		担当者

岩手県立中央病院附属

紫波地域診療センター長 様

委託者

報告者

㊟

ボイラー運転等業務完了報告書

(岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター)

年 月 日(曜日)				日常設備点検項目			
ボイラー 技士				ハナ 関係	排気筒の 煙の状態	稼働日(必要な場合は ダンパの調整をする)	
天気	/	温水ヒター	点火 時 分	安 全 装 置	温度制御器	運転開始時に作動する か注意する	℃
気温	℃/℃	1・2	消火 時 分		異常消火警報	3ヶ月に一回	
	運 転	停 止	運転時間	ヒター 本 体 ①	缶圧力計	運転時に確認	MPa
給湯	時 分	時 分	時間 分		水面覗き窓	運転時に確認	
暖房	時 分	時 分	時間 分	ヒター 本 体 ②	缶圧力計	運転時に確認	MPa
冷房	時 分	時 分	時間 分		水面覗き窓	運転時に確認	
	本日メーター	前日メーター	本日使用量	給 湯 関 係	貯湯槽	稼働日	℃
重油	ℓ	ℓ	ℓ		一次ポンプ	稼働日	
給湯	m ³	m ³	m ³		二次ポンプ	稼働日	
ヒター-1	h	h	h	安 全 装 置	緊急遮断弁	稼働日(目視点検)	
ヒター-2	h	h	h		感震装置	稼働日(目視点検)	
	前日残	本日入庫	本日残	その 他 の 機 器	冷暖房機器	稼働日	
重油量	ℓ	ℓ	ℓ		設備配管	稼働日	
特記事項							

様式第3

委託業務完了報告書

年 月 日

岩手県立中央病院附属紫波地域診療センター長 様

(受託者)

印

委託業務契約書及び仕様書に従って、下記のとおり業務を完了したので報告します。

記

委託業務名		ボイラー運転等業務		
契約額	総額			円
			(うち消費税)	円)
契約期間	今回完了額			円
			(うち消費税)	円)
備考	全体期間	自	年 月 日	
		至	年 月 日	
	今回完了期間	自	年 月 日	
		至	年 月 日	