

## 県立中央病院消防用設備保守点検業務仕様書

岩手県立中央病院（以下「病院」という。）の消防用設備保守点検業務は、消防法施行令及び同施行規則等の関係法令の定めのほか、この仕様書に定めるところにより実施するものとする。

- 1 この契約の対象となる設備の数量、内訳等は別表「消防用設備機器表」のとおりとし、その所在地は次による。

岩手県立中央病院（旧車庫棟、第一駐車場、発電機棟）	盛岡市上田一丁目4番1号
〃 医師宿舎	盛岡市上田一丁目1番20号
〃 合同公舎（上田寮・保育所）	盛岡市上田一丁目2番16号

- 2 受託者は、当該設備の機能保持のため、消防設備士:甲種1類、甲種3類、甲種4類、乙種7類免許有資格者を派遣して、関係法令及び本仕様書に基づき保守点検業務を実施するものとする。
- 3 保守点検は、外観・機能点検を令和7年8月から9月までの間に1回、総合点検を令和8年1月から2月までの間に1回の合計2回とし、実施日時は病院と協議のうえ決定する。
- 4 点検方法及び点検票は、消防用設備等の点検の基準及び消防用設備点検結果報告書に添付する点検票の様式（昭和50年10月16日消防庁告示 第14号）によるものとし、受託者は必要事項を記載し、押印のうえ点検の結果及び措置内容について病院の防火管理者に報告するものとする。
- 5 設備の保守は病院の保守担当係員（以下「係員」という。）立会いのもとに完全に実施し、業務終了後速やかに調整の可否、点検後の所見、点検者の所属、氏名等必要事項を記入した報告書を提出し、係員の確認を得なければならない。
- 6 受託者は、点検又は試験の結果、故障その他の異常を発見したときは、速やかに係員に報告し、その指示を受けるものとする。
- 7 上記の指示により作業等を病院から指示された場合は、病院業務に支障を及ぼすことのないよう、速やかに実施するものとする。
- 8 本契約とは別に受託者が費用を伴う作業等を要する場合の処理については、契約当事者が協議して定めるものとする。
- 9 委託者は、この設備が常に正常な状態を維持できるよう管理に努めるとともに、万一、火災その他によって作動したとき、または事故を発見したとき、あるいはこの設備に影響を及ぼすおそれのある改修工事を行うときは、受託者に通報（通知）するものとし、受託者は委託者の指示を受けるものとする。

- 10 次に掲げる費用は受託者の負担とする。
  - (1) 設備の破損及び汚損、老朽化による機器の取り替えの必要が生じ、受託者が認めた場合の費用
  - (2) 保守点検業務に必要な工具、測定器、軽微な消耗品等の費用
  - (3) あきらかに受託者の責任に起因する故障、破損等のため機器の取り替え等を行う場合の費用
  
- 11 点検した結果、上記10に掲げる以外の部品の交換補修等の必要がある場合は、委託者の承認を得て適正な処置をしなければならない。
  
- 12 保守業務が完了したときは、様式第1号「保守業務完了報告書」を当院に提出するものとする。

(別表1-1)

## 消 防 用 設 備 機 器 表

種 別	機 器 名	仕 様	数 量	外観・機能 点検	総合点検	備考
自動火災報知設備	G R型受信機	総合操作盤機能含む1078/3060 回線	1 台	○	○	
	受信機	P型2級3回線(旧車庫棟)	1 台	○	○	
	副受信機	27回線	14 台	○	○	
	主中継器盤	R型受信機510回線相当 実装回線数は受信機による	4 台	○	○	
	主中継器盤	R型受信機1020回線相当 実装回線数は受信機による	1 台	○	○	
	中継器(中継器盤収納)	中継器盤18台に収容されてい る中継器個数	198 個	○	○	
	差動式スポット型 感知器		6 個	○	○	
	差動式スポット型 感知器	自動試験機能付、アドレス付	52 個	○	○	
	差動式スポット型 感知器	旧車庫棟	8 個	○	○	
	定温式スポット型 感知器		80 個	○	○	
	熱式スポット型感知器	アドレス付	109 個	○	○	
	光電アナログ式スポッ ト型感知器	アドレス付	679 個	○	○	
	光電式スポット型感知 器		979 個	○	○	
	発信機	P型1級	92 個	○	○	
	発信機	P型2級(旧車庫棟)	3 個	○	○	
	表示灯		96 個	○	○	
	常用・予備電源		1 式	○	○	
	消火栓起動連動装置		1 台	○	○	
	配線点検		1 式	-	○	
自火報・防排煙 コンピュータ設備	総合操作盤	回線数はGR受信機による	1 台	○	○	
	防災 I / F 盤		1 台	○	○	
	電源装置		1 台	○	○	
非常用コンセント設備	非常コンセント設備	200V	33 個	○	○	
	非常コンセント設備	100V	33 個	○	○	
	表示灯		33 個	○	○	
	配線	12回線	12 式	○	○	
非常電話設備	操作部(電源部)	111/130回線	1 台	○	○	
	信号装置 誘導標識		108 台	○	○	
	電源装置		1 式	○	○	
	配線点検		1 式	-	○	

(別表1-2)

## 消 防 用 設 備 機 器 表

種 別	機 器 名	仕 様	数 量	外 観・機 能 点 検	総 合 点 検	備 考
防火戸・防排煙設備	連動制御盤	293/3060回線	1 台	○	○	
	煙感知器		207 個	○	○	
	手動起動装置	排煙用	177 台	○	○	
	防火戸	自動閉鎖装置・建具含む	122 枚	○	○	
	防火シャッター	自動閉鎖装置・建具含む	33 枚	○	○	
	防火防煙ダンパー	自動閉鎖装置・本体含む	100 台	○	○	
	防災垂れ壁	自動閉鎖装置・本体含む	23 台	○	○	
	排煙口	自動閉鎖装置・本体含む	109 台	○	○	
	排煙機		7 台	○	○	
	常用・予備電源		1 式	○	○	
非常放送設備	増幅器操作部	90局 1800W	1 台	○	○	
	遠隔操作器	非常業務用 20局	1 台	○	○	
	遠隔操作器	業務専用 10局(ホットラインコール 使用機器)	1 台	○	○	
	スピーカー		1464 個	○	○	
	音量調整器		354 個	○	○	
	常用・非常電源		1 式	○	○	
	配線点検		1 式	-	○	
ガス漏火災警報設備	受信機	24/3060回線	1 台	○	○	
	検知器	警報付	35 個	○	○	
	中継器	代表表示、警報装置用	5 台	○	○	
	中継器	G R 受信機接続用	1 台	○	○	
	常用・予備電源		1 式	○	○	
	配線点検		1 式	○	○	
非常通報・火災通報装置 (警察用・消防用)	発信装置		1 台	○	○	
	非常用送受話器		1 台	○	○	
	発報確認ランプ		1 式	○	○	
	遠隔起動装置・送受話器		1 台	○	○	
	火災通報装置		1 式	○	○	
	予備電源		1 式	○	○	
	通報試験		年6回	○	○	

(別表1-3)

## 消 防 用 設 備 機 器 表

種 別	機 器 名	仕 様	数 量	外 観・機 能 点 検	総 合 点 検	備 考
屋内消火栓設備	加 圧 送 水 装 置	65φ×300ℓ/min× 92m×11k w	1 台	○	○	
	操 作 盤		1 面	○	○	
	消 火 栓		93 基	○	○	
	起 動 用 ス イ ッ チ		93 個	○	○	
	表 示 灯		93 個	○	○	
	連 動 試 験		1 式	—	○	
スプリンクラー設備	加 圧 送 水 装 置	100φ×720ℓ/min× 98m×22k w	1 台	○	○	
	ヘ ッ ド		4,761 個	○	○	
	補 助 散 水 栓 B O X		2 台	○	○	
	操 作 盤		1 面	○	○	
	流 水 検 知 装 置		24 台	○	○	
	末 端 試 験 弁		24 台	○	○	
	起 動 装 置		1 式	○	○	
	放 水 試 験		1 式	—	○	
ハロゲン化物消火設備	ハロゲンガス容器		31 本	○	○	
	起 動 用 ガ ス 容 器		8 個	○	○	
	選 択 弁		7 個	○	○	
	手 動 式 起 動 装 置		8 個	○	○	
	ス ピ ー カ ー		11 個	○	○	
	制 御 盤	5回線	3 台	○	○	
	圧 力 ス イ ッ チ		8 個	○	○	
	ダ ン パ ー		30 個	○	○	
	逆 止 弁		60 個	○	○	
	放 出 表 示 灯		25 個	○	○	
	ヘ ッ ド		36 個	○	○	
	ガ ス 放 出 試 験		1 式	—	○	
連結送水管	送 水 口、双 口		4 基	○	○	
	送 水 口		46 個	○	○	
	送 水 試 験		1 式	—	○	
厨房ダクト消火設備	簡 易 自 動 消 火 装 置	フ ー ド ダ ク ト 用	8 台	—	○	年1回
		大 型 レ ン ジ 用	4 台	—	○	年1回
		フ ラ イ ヤ ー 用	2 台	—	○	年1回
	操 作 盤	5 局 用	1 台	—	○	年1回
3 局 用		3 台	—	○	年1回	
誘 導 灯 設 備	誘 導 灯		336 台	○	○	

(別表 1-4)

消防用設備機器表 (第一駐車場・発電機棟)

種 別	機 器 名	仕 様	数 量	外観・機能 点検	総合点検	備 考
自動火災報知設備	受 信 機	P型1級 30回線	1 台	○	○	
	差動式スポット型感知器		283 個	○	○	
	定温式スポット型感知器		3 個	○	○	
	光電式スポット型感知器		6 個	○	○	
	発 信 機	P型1級	11 個	○	○	
	表 示 灯		12 個	○	○	
	電 鈴		12 個	○	○	
	常用・予備電源		1 式	○	○	
非常放送設備	増幅部操作部	3局 120W	1 台	○	○	
	スピーカ		25 個	○	○	
	音量調整器		3 個	○	○	
	常用・非常電源		1 式	○	○	
移動式消火設備	消火薬剤貯蔵タンク		1 式	○	○	
	加圧用ガス容器		49 本	○	○	
	消火薬剤の点検		49 本	○	○	
	操 作 盤		1 式	○	○	
	表 示 灯		49 個	○	○	
防火戸・排煙設備	連 動 制 御 盤	5/5回線	1 台	○	○	
	煙 感 知 器		6 個	○	○	
	防火戸(自動閉鎖装置・建具含む)		3 枚	○	○	
	防火シャッター(手動閉鎖・建具含む)		12 枚	○	○	
	常用・予備電源		1 式	○	○	
誘導灯設備	誘 導 灯		25 台	○	○	

(別表 1 - 5)

## 消防用設備機器表 (医師宿舎、合同公舎)

機 器 名	医師宿舎	合同公舎 (上田寮・保育所)	計	外観・機能 点検	総合点検	備 考
受信機	P型1級10回線(ガス漏れ複合盤)	P型1級5回線(ガス漏れ・防排煙複合盤)	2 台	○	○	
副受信機50回線	—	1 台	1 台	○	○	
発信機 P 型1級	5 台	4 台	9 台	○	○	
差動式スポット感知器	59 個	46 個	105 個	○	○	
定温式スポット感知器	78 個	70 個	148 個	○	○	
光電式スポット型感知器	8 個	8 個	16 個	○	○	
表示灯	5 個	4 個	9 個	○	○	
電 鈴	5 個	4 個	9 個	○	○	
常用・予備電源	1 式	1 式	2 式	○	○	
連動制御盤5/5回線	—	1 台	1 台	○	○	
受信機	20/20回線	38/40回線	2 台	○	○	
中継器(代表表示・警報装置用)	20 個	36 個	56 個	○	○	
検知器	61 個	36 個	97 個	○	○	
煙感知器	—	8 個	8 個	○	○	
防火戸(自動閉鎖装置・建具含む)	—	5 個	5 個	○	○	
誘導灯	—	10 個	10 個	○	○	
電火報動力	1 台	1 台	2 台	○	○	

(様式第1号)

## 保守業務完了報告書

令和 年 月 日

岩手県立中央病院長 様

(受託者)

印

保守業務契約書及び仕様書に従って、下記のとおり業務を完了したので報告します。

記

保守業務名		県立中央病院消防用設備保守点検業務				
契約額	総額	円				
		(うち消費税 円)				
今回完了額	今回完了額	円				
		(うち消費税 円)				
契約期間	全体期間	自	令和	年	月	日
		至	令和	年	月	日
今回完了期間	今回完了期間	自	令和	年	月	日
		至	令和	年	月	日
備考						